

MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL AG

Hauptversammlung 2026



MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL AG

1. Vorlage und Erläuterung des Jahresabschlusses 2025

Lagebericht für das Geschäftsjahr 2025

Bericht des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2025

2. Verwendung des Bilanzgewinns für das Geschäftsjahr 2025

3. Beschlussfassung für die Entlastung des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2025

4. Beschlussfassung für die Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2025

5. Beschlussfassung für die Wahl des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2026

MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL AG

Hauptversammlung 2026



Präsentation am 31. August 2026

MURPHY & SPITZ
GreenCapital

Disclaimer



This presentation is made solely for information purposes and should not be treated as investment advice. No specific investment objectives, the financial situation, or the particular needs of any recipient has been taken into consideration in connection with the preparation of this presentation. In addition, no representation or warranty, whether express or implied, is or will be made and no responsibility is or will be accepted by Murphy&Spitz Green Capital AG (MSGC) as to the accuracy or completeness of the information contained in this presentation and nothing in this presentation shall be deemed to constitute such a representation or warranty or to constitute a recommendation to any person to acquire any securities. MSGC and their respective affiliates, agents, directors, partners and employees accept no liability whatsoever for any loss or damage whatsoever arising from any use of this presentation or its contents or otherwise arising in connection therewith. A significant portion of the information contained in this presentation, including all market data and trend information is based on estimates or expectations of MSGC or other named sources and there can be no assurance that these estimates or expectations are or will prove to be accurate. This presentation does not constitute or contain an offer or invitation for the sale or subscription of any securities of MSGC and neither this presentation nor anything contained herein shall form the basis of, or be relied upon in connection with, any contract or commitment whatsoever. Any opinions expressed in this presentation are subject to change without notice and MSGC is under no obligation to update or keep current the information contained herein. In addition, institutions mentioned in this presentation, their affiliates, agents, directors, partners, and employees may make purchases and/or sales as principal or agent or may act as market maker or provide investment banking or other services. This presentation has been presented to you solely for your information and must not be copied, reproduced, distributed, or passed (in whole or in part) to any other person at any time. This presentation is not an offer for sale of securities. Securities may not be offered or sold in the United States absent registration or an exemption from registration under the U.S. Securities Act of 1933, as amended. MSGC does not intend to register any position of the offering in the United States or to conduct any public offering of securities in the United States.

MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL AG

- I. Murphy&Spitz Green Capital AG**
- II. Murphy&Spitz Nachhaltige Vermögensverwaltung AG
- III. Murphy&Spitz Green Energy AG
- IV. Murphy&Spitz Green Estate GmbH

1 / MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL UNTERNEHMEN

- / Gründung 1999 als Murphy&Spitz Umwelt Consult GbR fokussiert auf nachhaltiges Investment
- / Gründung 2008 Murphy&Spitz Green Capital AG als Beteiligungsgesellschaft
- / Gründung 2009 Murphy&Spitz Green Energy AG als Independent Power Producer
- / Erwerb 2013 Murphy&Spitz Nachhaltige Vermögensverwaltung
- / Gründung 2019 Murphy&Spitz Green Estate GmbH zur Entwicklung und Verwaltung von ökologischen / sozialen Immobilien

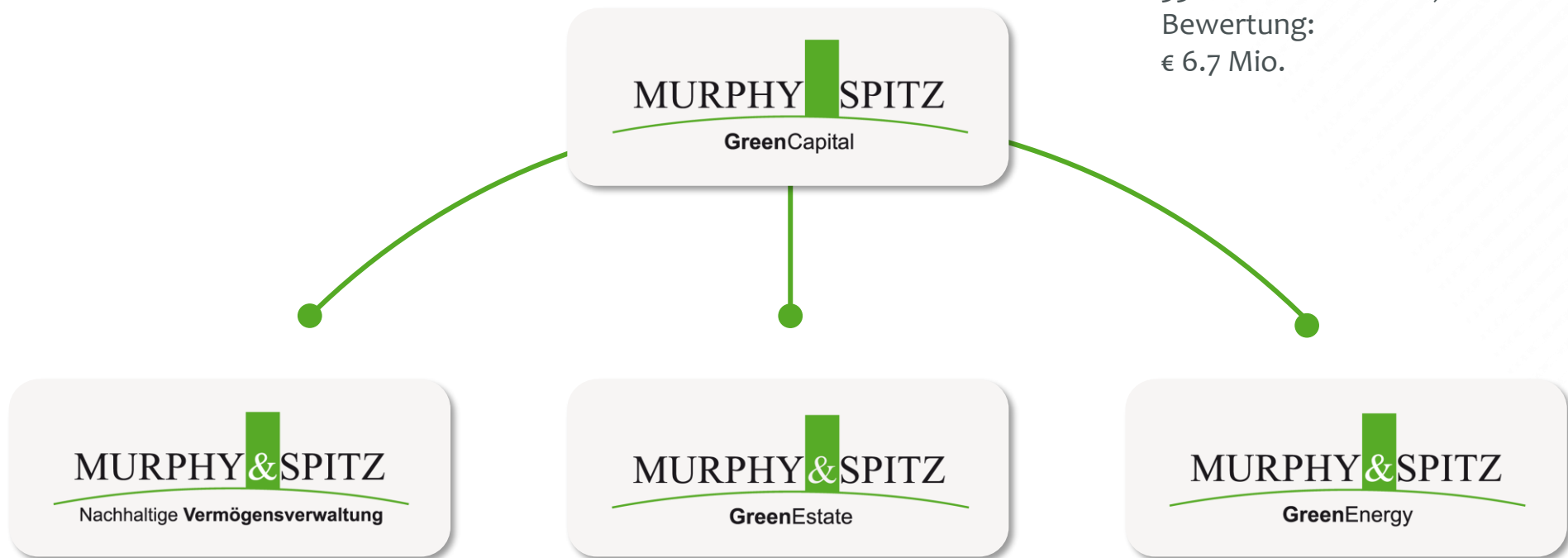


MURPHY & SPITZ

GreenCapital

1 / MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL STRUKTUR

Aktienanzahl: 3.710.000
Kapitalerhöhung iHv
338.000 Aktien zu € 1,80
Bewertung:
€ 6.7 Mio.



1 / MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL

AKTIENKURS



1 / MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL

AKTIENKURS



1 / MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL

KOMMUNIKATION

- / **LinkedIn Profil** personalisiert – weitere Social Media in Vorbereitung
- / **Webpage** www.ms-green-capital.de
- / **Präsentationen** werden veröffentlicht
- / **Quartalsbericht** ab Q3 2026
- / Vorstellung auf Investoren Meetings ab € 15 Mio. Market cap.



1 / MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL

BILANZ 2019 BIS 2025

Aktivseite								
		31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
A.	Anlagevermögen							
I.	1. Konzessionen, Schutzrechte	684,00	1.581,00	5.421,00	9.261,00	11.247,00	14.794,00	18.341,00
II.	Sachanlagen							
	- andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	28.479,00	36.541,00	43.810,00	41.364,00	39.108,00	35.007,00	34.621,00
II.	Finanzanlagen							
1.	Anteile an verbundenen Unternehmen	3.300.000,00	3.300.000,00	3.300.000,00	2.300.000,00	2.000.000,00	1.900.000,00	1.500.000,00
2.	Beteiligungen	435.000,00	435.000,00	435.000,00	463.500,00	435.000,00	995.000,00	1.020.000,00
3.	Wertpapiere des Anlagevermögens	295.037,38	281.409,38	244.594,33	0	0	0	0
		4.030.037,38	4.054.531,33	4.028.825,33	2.814.125,00	2.435.000,00	2.895.000,00	2.520.000,00
B.	Umlaufvermögen							
I.	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände							
	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	5.002,76	14.522,76	13.902,89	105.425,46	112.178,36	107.053,97	14.678,85
2.	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	365.887,57	392.950,52	358.399,28	1.030.750,00	721.577,88	73.625,00	206.150,00
3.	sonstige Vermögensgegenstände	181.492,67	182.415,06	453.605,74	560.066,27	161.785,53	178.947,18	585.282,98
		552.383,00	589.888,34	825.907,91	1.696.241,73	995.541,77	358.910,85	806.111,83
II.	Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	381.823,57	302.093,68	998.235,73	455.261,76	377.975,86	467.096,93	1.302,52
C.	aktive Rechnungsabgrenzung	0,00	1.828,27	3.666,60	21.151,49	140,65	140,63	165,13
		4.993.406,95	4.948.341,67	5.856.635,57	4.987.440,68	3.859.013,28	3.770.949,41	3.380.541,48

1 / MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL

BILANZ 2019 BIS 2025

Passivseite							
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Eigenkapital							
gezeichnetes Kapital	3.380.000,00	3.380.000,00	3.380.000,00	3.380.000,00	3.380.000,00	3.380.000,00	3.080.000,00
Kapitalrücklagen	505.000,00	505.000,00	505.000,00	505.000,00	505.000,00	505.000,00	280.000,00
Bilanzgewinn	1.074.406,77	1.006.743,78	932.937,71	921.670,45	-145.034,55	-153.664,93	-220.222,45
Rückstellungen							
sonstige Rückstellungen	24.152,95	30.743,78	19.894,85	148.100,50	57.779,67	14.750,00	19.500,00
Verbindlichkeiten							
Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligungsunternehmen	0	0	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Verbindlichkeiten aus LuL mit Restlaufzeit bis 1 Jahr	9.847,23	21.334,40	7.709,68	26.268,27	36.293,75	4.338,27	77.898,14
sonstige Verbindlichkeiten	0	4.527,54	11.093,33	6.401,46	24.974,41	20.526,07	143.365,79
	9.847,23	25.861,94	18.803,01	32.669,73	61.268,16	24.864,34	221.263,93
	4.993.406,95	4.948.341,67	5.856.635,57	4.987.440,68	3.859.013,28	3.770.949,41	3.380.541,48

1 / MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL

GEWINN&VERLUST RECHNUNG 2019 BIS 2025

Nr	Kontenart	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019
1.	Umsatzerlöse	346.386,76	363.312,80	375.496,04	377.633,18	389.417,34	335.671,64	174.775,43
2.	sonstige betriebliche Erträge	845,99	6.079,14	3.415,10	1.374,90	0	676,40	250,00
		347.232,75	378.911,14	378.911,14	379.008,08	389.417,34	336.348,04	175.025,43
3.	Materialaufwand						0	0
4.	Personalaufwand							
	a. Löhne und Gehälter	-286.569,93	-320.229,20	-356.015,65	-446.447,01	-233.782,61	-174.584,28	-266.841,84
	soziale Abgaben und Aufwendungen für b. Altersvorsorge							
	und für Unterstützung	-57.952,46	-61.302,30	-67.938,43	-49.068,34	-41.281,14	-29.570,66	-23.982,57
5.	Abschreibung							
	a. auf Sachanlagen	-8.959,00	-13.219,06	-14.884,47	-12.944,38	-12.749,53	-15.820,59	-10.317,17
	b. auf Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0	0
6.	sonstige betriebliche Aufwendungen	-236.719,24	-266.321,92	-246.670,85	-221.228,77	-383.361,36	-151.826,59	-141.082,40
7.	Erträge aus Beteiligungen	300.000,00	350.000,00	310.000,00	1.400.000,00	300.000,00	100.000,00	280.000,00
8.	sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	4.723,85	6.194,34	2.320,15	17.386,03	3.102,88	2.726,79	1.468,99
9.	Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	0	0	0	0	0	0	0
10.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	117,34	0	-248,89	-0,61	-2.163,25	-375,38	-375,38
11.	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-3.175,72	-0,27	0	0	0	0	0
	Ergebnis nach Steuern	67.662,91	73.806,07	12.373,00	1.066.705,00	19.182,33	67.272,82	13.895,06
12.	Sonstige Steuern	0,08	0	-1.105,74	0	-11.267,25	0	0
13.	Jahresabschluss	67.662,99	73.806,07	11.267,26	1.066.705,00	7.915,25	66.557,52	13.895,06
13.	Gewinnvortrag	1.006.743,78	932.937,71	921.670,45	-145.034,55	-152.949,63	-220.222,45	-234.117,51
14.	Bilanzgewinn / -verlust	1.074.406,77	1.006.743,78	932.937,71	921.670,45	-145.034,55	-152.949,63	-220.222,45

13 Präsentation zur Hauptversammlung 2026

1 / MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL

GRÜNDE FÜR MURPHY&SPITZ

- STARKER ERNEUERBARE-ENERGIE-KRAFTWERKSPARK
- GUTE PIPELINE FÜR WEITERE AGRI-PV & BESS
- KLARE MARKTPosition IM NACHHALTIGEN INVESTMENT
- FÜHRENDE DIGITALE VERMÖGENSVERWALTUNG MIT GREENCAPITAL.DE
- STRINGENTE NACHHALTIGKEITSFONDS MIT MSUFD & MSGB
- NACH UNSERER EINSCHÄTZUNG LIEGT EINE UNTERBEWERTUNG DER AKTIE VOR

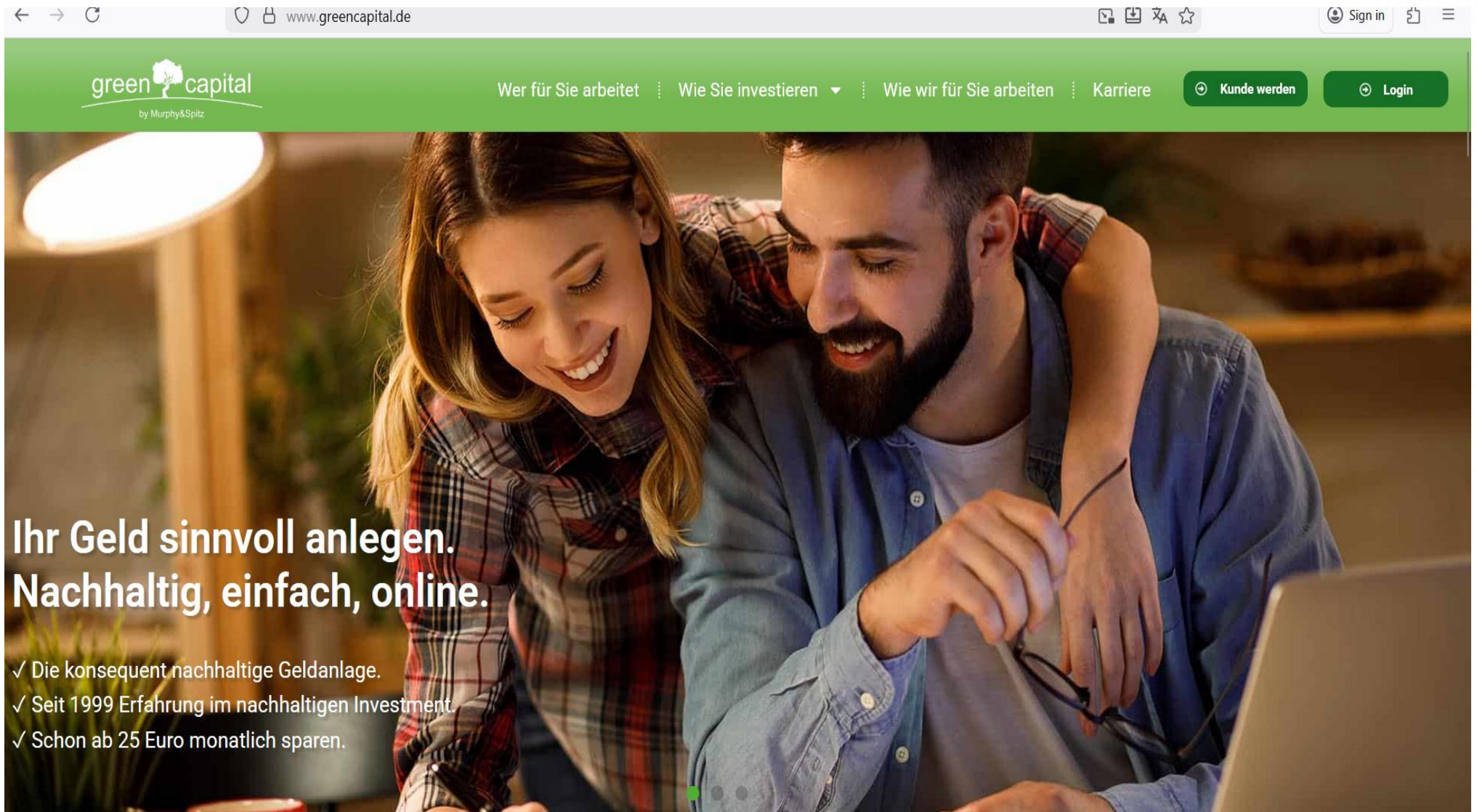
MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL AG

- I. Murphy&Spitz Green Capital AG
- II. Murphy&Spitz Nachhaltige Vermögensverwaltung AG**
- III. Murphy&Spitz Green Energy AG
- IV. Murphy&Spitz Green Estate GmbH

2 / MURPHY&SPITZ NACHHALTIGE VERMÖGENSVERWALTUNG

- **Klassische Vermögensverwaltung** unter Berücksichtigung von nachhaltigen Kriterien
- **MSUFD** bei € 11,0 Mio. / **MSGB** bei € 3,6 Mio.
- unbefriedigende Entwicklung des Murphy&Spitz Umweltfonds Deutschland (Artikel 8 SFDR)
 - - > www.umweltfonds-deutschland.de
- durchwachsene Entwicklung des Murphy&Spitz GreenBond Funds (Artikel 9 SFDR)
 - -> www.greenbond.fund
- sehr gute Entwicklung der digitalen Vermögensverwaltung - > www.greencapital.de

2 / MURPHY&SPITZ NACHHALTIGE VERMÖGENSVERWALTUNG



← → ↺ www.greencapital.de Sign in

green capital
by Murphy&Spitz

Wer für Sie arbeitet | Wie Sie investieren ▼ | Wie wir für Sie arbeiten | Karriere

Kunde werden Login

**Ihr Geld sinnvoll anlegen.
Nachhaltig, einfach, online.**

- ✓ Die konsequent nachhaltige Geldanlage.
- ✓ Seit 1999 Erfahrung im nachhaltigen Investment.
- ✓ Schon ab 25 Euro monatlich sparen.

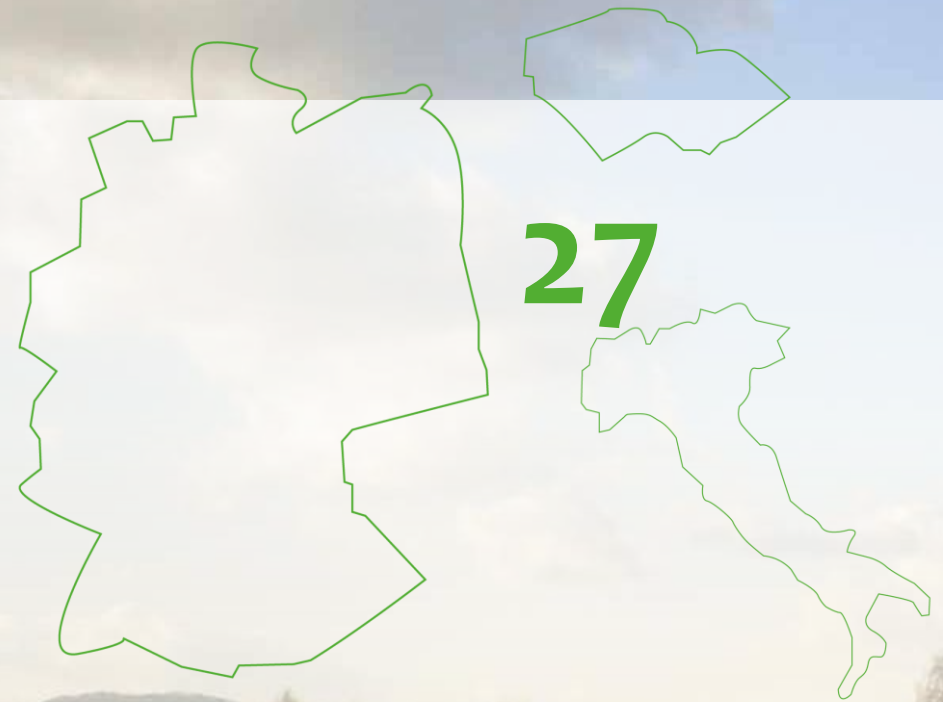
MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL AG

- I. Murphy&Spitz Green Capital AG
- II. Murphy&Spitz Nachhaltige Vermögensverwaltung AG
- III. Murphy&Spitz Green Energy AG**
- IV. Murphy&Spitz Green Estate GmbH

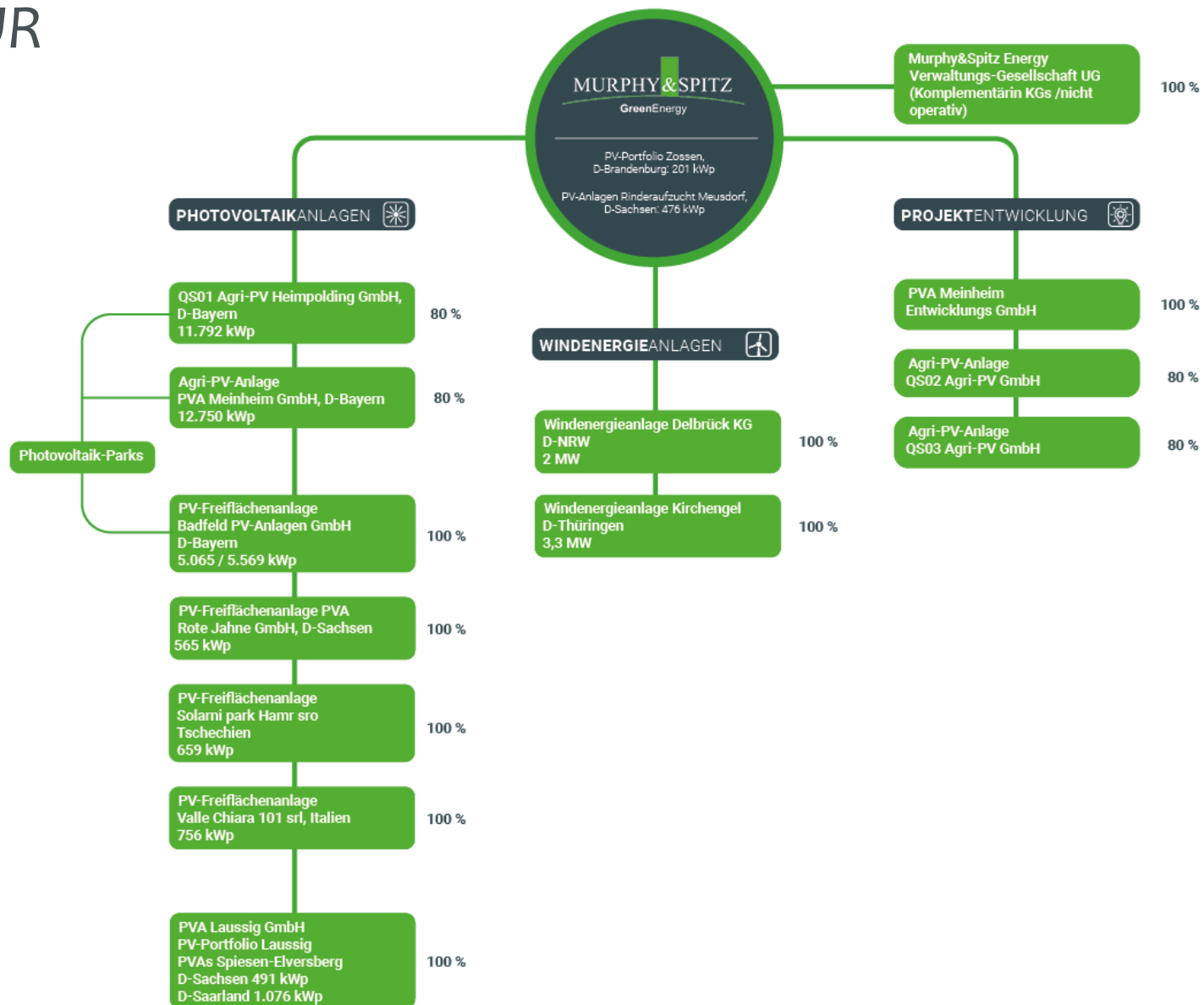
3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

Überblick Murphy&Spitz Green Energy-Gruppe

25 Photovoltaikanlagen in Deutschland, Italien und der Tschechischen Republik sowie 2 Windenergieanlagen in Deutschland werden unter einheitlicher Leitung betrieben.



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY STRUKTUR



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

PHOTOVOLTAIK-PORTFOLIO ZOSSEN

Zossen / D-Brandenburg

6 Aufdachanlagen

Installierte Leistung 201 kW_{peak}

Inbetriebnahme Dez. 2009 – Juni 2010

Stromerzeugung soll kWh/kW_{peak} 895 (Jahr 2025)

Jährliche CO₂-Ersparnis ca. 110.851 kg



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

AUFDACHANLAGE KOHRENER LAND

Kohren-Sahlis / D-Sachsen

Aufdachanlage

Installierte Leistung 476 kWpeak

Inbetriebnahme Juni 2010

Stromerzeugung soll kWh/kWpeak 825 (Jahr 2025)

Jährliche CO₂-Ersparnis ca. 250.237 kg



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

SOLARPARK SOLARNI PARK HAMR

Hamr na Jazere // CZ

Freiflächenanlage auf Konversionsfläche

Installierte Leistung 659 kWpeak

Inbetriebnahme 2010

Stromerzeugung soll kWh/kWpeak 898 (Jahr 2025)

Jährliche CO₂-Ersparnis ca. 365.107 kg



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

SOLARPARK VALLE CHIARA S.R.L

Treia, Macerata, Marken / IT

Freiflächenanlage

Installierte Leistung

756 kWpeak

Inbetriebnahme

2011

Stromerzeugung soll kWh/kWpeak 1.152 (Jahr 2025)

Jährliche CO2-Ersparnis

ca. 545.900 kg



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

WEA DELBRÜCK KG

Delbrück / D-NRW

Typ	Vestas V90-2.0 MW
-----	-------------------

Inbetriebnahme	Oktober 2012
----------------	--------------

Stromerzeugung soll	4,2 Mio. kWh p.a.
---------------------	-------------------



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

PVA MEINHEIM GMBH

Meinheim, Bayern / DE

Agri-PV Freiflächenanlage

Installierte Leistung 12.750 kWpeak

Inbetriebnahme 2022

Stromerzeugung soll kWh/kWpeak 1.039 (Jahr 2025)

Jährliche CO2-Ersparnis ca. 8.166.455 kg



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

STROMERZEUGUNG 2025

Erlöse MSGE AG: PVAs Zossen und Meusdorf

Ergebniszurechnung zur MSGE AG: WEA Delbrück und Badfeld GmbH

2025	inst. Leistung in kWp	Soll-Erzeugung	erzeugter Strom in kWh	Wh-Verlust neg. Preise	Ist-/Soll-Erzeugung in %
Anlage					
PV-Portfolio Zossen (6 Anlagen)	201	179.766	195.519	0	108,8%
PV-Anlage RAZ Meusdorf	476	391.971	355.468	0	90,7%
PV-Anlage Solarni park Hamr, Tschechien ³	659	592.086	517.092	k.A.	87,3%
WEA Delbrück ²	2.000	4.200.000	3.720.852	0	88,6%
PV-Anlage Valle Chiara, Italien ³	756	871.139	812.674	k.A.	93,3%
PV-Anlage Rote Jahne ³	565	593.250	637.388	0	107,4%
PV-Portfolio Laußig (7 Anlagen)	491	406.057	444.245	0	109,4%
WEA Kirchengel ³³	3.300	7.136.630	5.105.227	5-6%	71,5%
PV-Anlagen Spiesen-Elversberg (4 Anlagen)	1.076	935.712	934.425	18% der 730 kWp PVA	99,9%
PV-Park Cronheim-Bahn 1-3	10.634	10.913.500	11.865.108		108,7%
PV-Park Meinheim ²²	12.750	12.546.916	11.185.488	rund 20%	89,1%
Summe	32.908	38.767.027	35.773.486		92,3%
Summe nur Windenergieanlagen	5.300	11.336.630	8.826.079		77,9%
Summe nur Photovoltaikanlagen	27.608	27.430.397	26.947.407		98,2%

²Angaben Ausfallarbeit fehlen tw., ³ keine Angaben Ausfallarbeit vorliegend, ²²kWh in Stunden mit negativen Strompreisen bereits abgezogen, ³³ Ausfallarbeit geschätzt, keine Entschädigungszahlen eingerechnet

3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG 2025

	EUR	Vorjahr TEUR
1. Umsatzerlöse	336.491,12	311.231,28
2. sonstige betriebliche Erträge (davon aus Währungsumrechnung € 0,00 Vj.: T€ 0)	5.323,20	95.543,04
	341.814,32	406.774,32
3. Personalaufwand		
a. Löhne und Gehälter	-215.704,30	-136.825,38
b. soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	-10.948,01	-7.875,58
4. Abschreibungen		
- auf Sachanlagen	-97.550,00	-97.550,00
- auf Finanzanlagen	-153.287,48	-93.039,10
- auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	-59.773,22	0,00
5. sonstige betriebliche Aufwendungen (davon aus Währungsumrechnung € 0,00 Vj.: T€ 0)	-240.798,47	-275.756,38
6. Erträge aus Beteiligungen	309.022,84	38.492,49
7. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens (davon aus verbundenen Unternehmen: € 122.315 Vj.: T€ 134)	122.315,11	133.787,90
8. aufgrund einer Gewinngemeinschaft, eines Gewinn- oder Teilgewinnabführungsvertrags erhaltene Gewinne	481.345,07	391.078,62
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	44.309,34	34.407,58
10. Aufwendungen aus Verlustübernahme	0,00	0,00
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon an verbundene Unternehmen: € 19.218 Vj.: T€ 22)	-170.479,09	-183.468,67
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag (davon latente Steuern € 0,00 Vj.: T€ 0)	-18.523,30	-101.765,29
13. Ergebnis nach Steuern	331.742,81	108.260,51
14. Sonstige Steuern	0,00	0,00
15. Jahresüberschuss	331.742,81	108.260,51
16. Gewinnvortrag	445.740,96	647.480,45
17. Ausschüttung	-350.000,00	-310.000,00
18. Bilanzgewinn	427.483,77	445.740,96

3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG 2025

	EUR	Vorjahr TEUR
1. Umsatzerlöse	336.491,12	311.231,28
2. sonstige betriebliche Erträge (davon aus Währungsumrechnung € 0,00 Vj.: T€ 0)	5.323,20	95.543,04
	341.814,32	406.774,32
3. Personalaufwand		
a. Löhne und Gehälter	-215.704,30	-136.825,38
b. soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	-10.948,01	-7.875,58
4. Abschreibungen		
- auf Sachanlagen	-97.550,00	-97.550,00
- auf Finanzanlagen	-153.287,48	-93.039,10
- auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	-59.773,22	0,00
5. sonstige betriebliche Aufwendungen (davon aus Währungsumrechnung € 0,00 Vj.: T€ 0)	-240.798,47	-275.756,38
6. Erträge aus Beteiligungen	309.022,84	38.492,49
7. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens (davon aus verbundenen Unternehmen: € 122.315 Vj.: T€ 134)	122.315,11	133.787,90
8. aufgrund einer Gewinngemeinschaft, eines Gewinn- oder Teilgewinnabführungsvertrags erhaltene Gewinne	481.345,07	391.078,62
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	44.309,34	34.407,58
10. Aufwendungen aus Verlustübernahme	0,00	0,00
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon an verbundene Unternehmen: € 19.218 Vj.: T€ 22)	-170.479,09	-183.468,67
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag (davon latente Steuern € 0,00 Vj.: T€ 0)	-18.523,30	-101.765,29
13. Ergebnis nach Steuern	331.742,81	108.260,51
14. Sonstige Steuern	0,00	0,00
15. Jahresüberschuss	331.742,81	108.260,51
16. Gewinnvortrag	445.740,96	647.480,45
17. Ausschüttung	-350.000,00	-310.000,00
18. Bilanzgewinn	427.483,77	445.740,96

Non-cash Abschreibungen aufgrund
Wertpapierbewertungen und Test
Ertragswert

3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG 2025

	EUR	Vorjahr TEUR
1. Umsatzerlöse	336.491,12	311.231,28
2. sonstige betriebliche Erträge (davon aus Währungsumrechnung € 0,00 Vj.: T€ 0)	5.323,20	95.543,04
	341.814,32	406.774,32
3. Personalaufwand		
a. Löhne und Gehälter	-215.704,30	-136.825,38
b. soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	-10.948,01	-7.875,58
4. Abschreibungen		
- auf Sachanlagen	-97.550,00	-97.550,00
- auf Finanzanlagen	-153.287,48	-93.039,10
- auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	-59.773,22	0,00
5. sonstige betriebliche Aufwendungen (davon aus Währungsumrechnung € 0,00 Vj.: T€ 0)	-240.798,47	-275.756,38
6. Erträge aus Beteiligungen	309.022,84	38.492,49
7. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens (davon aus verbundenen Unternehmen: € 122.315 Vj.: T€ 134)	122.315,11	133.787,90
8. aufgrund einer Gewinngemeinschaft, eines Gewinn- oder Teilgewinnabführungsvertrags erhaltene Gewinne	481.345,07	391.078,62
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	44.309,34	34.407,58
10. Aufwendungen aus Verlustübernahme	0,00	0,00
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon an verbundene Unternehmen: € 19.218 Vj.: T€ 22)	-170.479,09	-183.468,67
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag (davon latente Steuern € 0,00 Vj.: T€ 0)	-18.523,30	-101.765,29
13. Ergebnis nach Steuern	331.742,81	108.260,51
14. Sonstige Steuern	0,00	0,00
15. Jahresüberschuss	331.742,81	108.260,51
16. Gewinnvortrag	445.740,96	647.480,45
17. Ausschüttung	-350.000,00	-310.000,00
18. Bilanzgewinn	427.483,77	445.740,96

Non-cash Abschreibungen aufgrund
WP-Bewertungen und Ertragswerttest

Dividende Solarni park Hamr s.r.o.

3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG 2025

	EUR	Vorjahr TEUR
1. Umsatzerlöse	336.491,12	311.231,28
2. sonstige betriebliche Erträge (davon aus Währungsumrechnung € 0,00 Vj.: T€ 0)	5.323,20	95.543,04
	341.814,32	406.774,32
3. Personalaufwand		
a. Löhne und Gehälter	-215.704,30	-136.825,38
b. soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	-10.948,01	-7.875,58
4. Abschreibungen		
- auf Sachanlagen	-97.550,00	-97.550,00
- auf Finanzanlagen	-153.287,48	-93.039,10
- auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	-59.773,22	0,00
5. sonstige betriebliche Aufwendungen (davon aus Währungsumrechnung € 0,00 Vj.: T€ 0)	-240.798,47	-275.756,38
6. Erträge aus Beteiligungen	309.022,84	38.492,49
7. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens (davon aus verbundenen Unternehmen: € 122.315 Vj.: T€ 134)	122.315,11	133.787,90
8. aufgrund einer Gewinngemeinschaft, eines Gewinn- oder Teilgewinnabführungsvertrags erhaltene Gewinne	481.345,07	391.078,62
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	44.309,34	34.407,58
10. Aufwendungen aus Verlustübernahme	0,00	0,00
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen (davon an verbundene Unternehmen: € 19.218 Vj.: T€ 22)	-170.479,09	-183.468,67
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag (davon latente Steuern € 0,00 Vj.: T€ 0)	-18.523,30	-101.765,29
13. Ergebnis nach Steuern	331.742,81	108.260,51
14. Sonstige Steuern	0,00	0,00
15. Jahresüberschuss	331.742,81	108.260,51
16. Gewinnvortrag	445.740,96	647.480,45
17. Ausschüttung	-350.000,00	-310.000,00
18. Bilanzgewinn	427.483,77	445.740,96

Non-cash Abschreibungen aufgrund WP-
Bewertungen und Ertragswerttest

Dividende Solarni park Hamr s.r.o.

Ao. Erlöse der Badfeld PV-Anlagen GmbH
durch Redispatch Vorjahre und sehr gute
Erzeugung 2025

Steuerquote 5,3 %

3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

BILANZ 2025

Aktivseite			
		31.12.2025	31.12.2024
		EUR	EUR
A. Anlagevermögen			
I.	gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und	906,00	1.057
II.	Sachanlagen	430.100,00	527.499
III.	Finanzanlagen	7.203.613,37	6.279.212
		7.634.619,37	6.807.768
B. Umlaufvermögen			
I.	Vorräte	0,00	0
II.	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.145.088,36	985.792
III.	Wertpapiere	731.511,86	866.131
IV.	Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	110.533,40	605.422
		1.987.133,62	2.457.345
C. Rechnungsabgrenzungsposten			
		2.638,63	858
		9.624.391,62	9.265.971

Gesellschafterdarlehen für die Errichtung der Agri-PV Heimpolding führen zu Aktivtausch ins Anlagevermögen

BILANZ 2025

[illegible]

Eigenkapitalquote von 39%

Anstieg aufgrund gruppeninterner
Buchungen (Badfeld GmbH, WEA
Delbrück KG, ca. EUR 635.000)

3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

GEWINN & VERLUST 2019 BIS 2025

	Murphy&Spitz Green Energy-Gruppe						
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
	untestiert	untestiert	untestiert	untestiert	untestiert	untestiert	untestiert
	Jahr 2025	Jahr 2024	Jahr 2023	Jahr 2022	Jahr 2021	Jahr 2020	Jahr 2019
Umsatzerlöse	3.848.774	4.617.856	5.469.363	6.120.938	3.666.444	3.399.873	3.195.600
Sonstige betriebliche Erträge	12.470	141.642	18.642	46.265	60.234	115.461	15.692
Aktiviere Eigenleistungen	0	0	0	0	0	0	0
Gesamtleistung	3.861.244	4.759.498	5.488.005	6.167.203	3.726.678	3.515.334	3.211.292
Personalaufwand	226.652	144.701	251.768	325.049	120.682	97.530	73.099
Materialaufwand	730.071	488.506	607.022	407.150	213.182	231.738	208.898
sonstige betriebliche Aufwendungen	429.573	885.863	1.038.816	907.584	704.041	572.739	548.470
EBITDA	2.474.948	3.240.428	3.590.399	4.527.419	2.688.773	2.577.805	2.343.938
EBITDA-Marge in %	64,30	70,17	65,65	73,97	73,33	75,82	73,35
Abschreibungen	1.909.876	1.914.856	1.787.336	1.681.009	1.494.895	1.480.815	1.385.734
EBIT (Ergebnis vor Steuern und Zinsen)	565.072	1.325.572	1.803.063	2.846.410	1.193.878	1.096.990	958.204
EBIT-Marge in %	14,68	28,71	32,97	46,50	32,56	32,27	29,99
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	75.857	106.242	71.567	96.916	16.475	43.755	10.357
Erträge aus Beteiligungen	0	0	0	0	0	0	0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	388.286	430.239	455.725	549.402	518.210	638.199	724.005
Ergebnis vor Steuern	252.643	1.001.575	1.418.905	2.393.924	692.143	502.547	244.556
Steuern	46.189	301.185	393.731	320.410	100.394	99.583	72.799
Jahresüberschuss nach Minderheitenanteilen	206.453	700.389	1.025.175	2.073.514	591.849	402.965	143.573
operativer Cash-flow 1 (JÜ+non-cash-Aufwand)	2.116.330	2.615.245	2.812.510	3.754.523	2.086.033	1.883.780	1.557.491

3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

AGRI-PV HEIMPOLGING



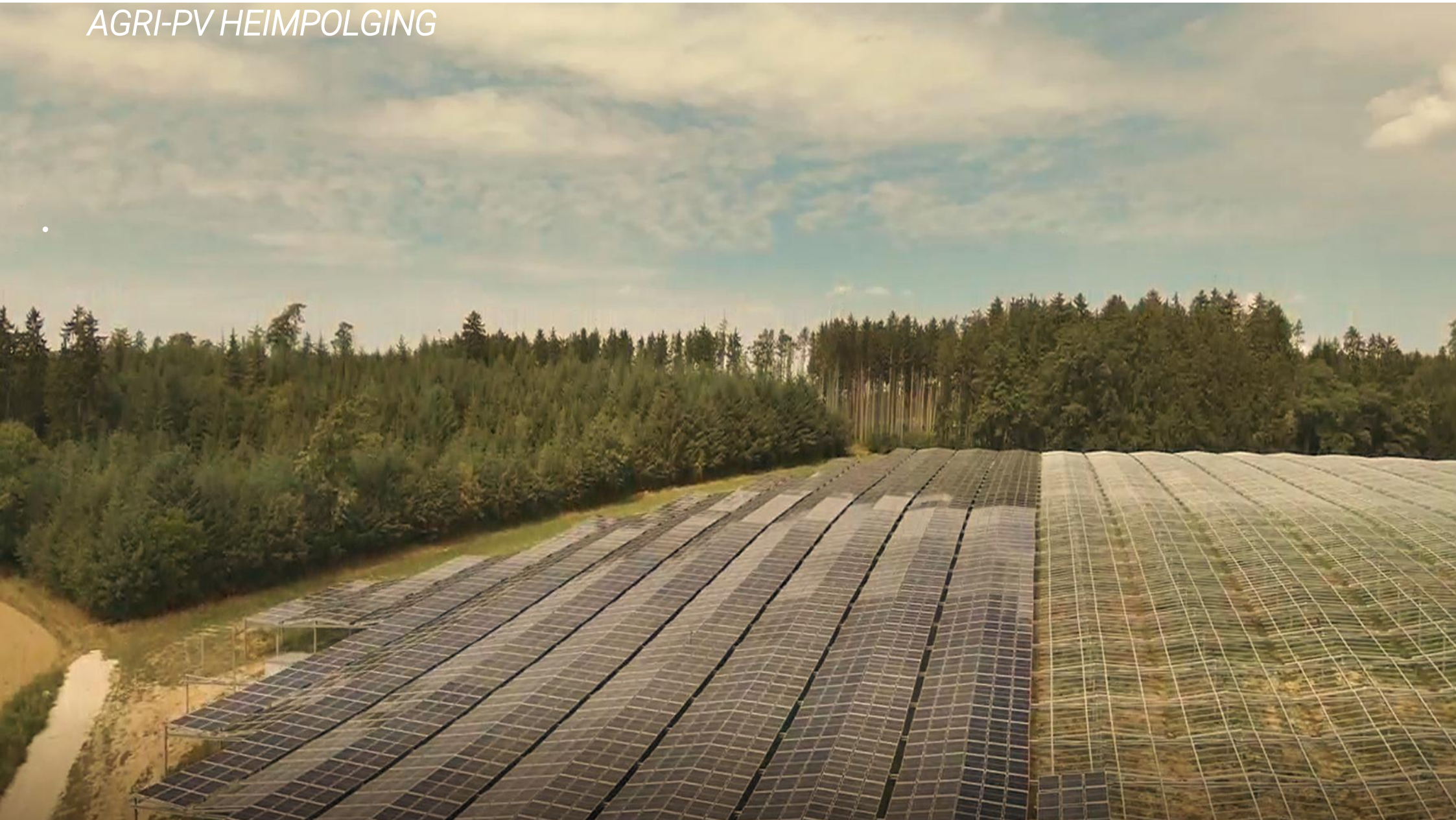
3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

AGRI-PV HEIMPOLGING



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

AGRI-PV HEIMPOLGING



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

AGRI-PV HEIMPOLGING



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

AGRI-PV HEIMPOLGING

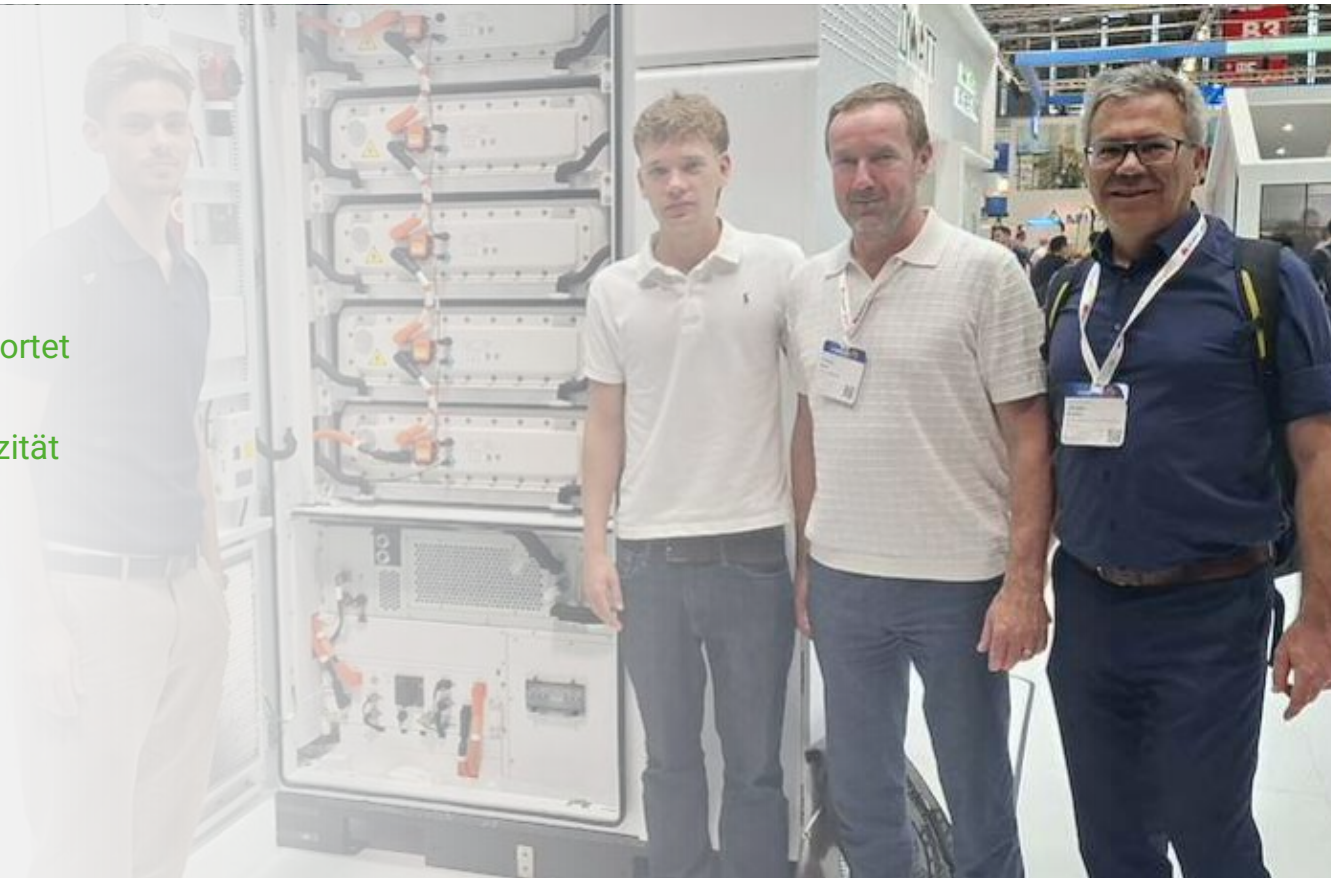
- Standort Markt Buchbach, Landkreis Mühldorf
- Trafobestellung Q4 2025 – Lieferung Juni/Juli 2026
- Moduleinkauf 6 MWp Q4 2025 aus Lagerware
- Modulbestellung 6 MWp Q4 2025 ab Werk - Verschiffung aus China bis März 2026
- Mechanische Errichtung bis voraussichtlich Q3 2026
- Verkabelung voraussichtlich Q3 2026



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

AGRI-PV HEIMPOLGING

- Trasse festgelegt
- Grünstromspeicher genehmigt
- Netzanfrage Grünstromspeicher schriftlich unbeantwortet
- Business case Grünstromspeicher mit 35 MWh Kapazität
- Indikative Angebote Batteriespeicher eingeholt
- Finanzierungsanfrage Grünstromspeicher in Prüfung



3 / MURPHY&SPITZ GREEN ENERGY

AGRI-PV HEIMPOLGING

- Änderung Netzanschlusskonzept Juni 2026 – Netzverknüpfungspunkt nun mit Übergabestation
- Netzbetreiber nennt in Massenschreiben auch an QS01 Anschluss im Q4 2028
- Verhandlung mit Einschaltung Anwaltskanzlei – unverzügliche Verpflichtung Netzanschluss gemäß EEG
- Start Kabelverlegung zum Umspannwerk im H2 2026 möglich
- Gewünschter Netzanschluss 31.3.2027



MURPHY&SPITZ GREEN CAPITAL AG

- I. Murphy&Spitz Green Capital AG
- II. Murphy&Spitz Nachhaltige Vermögensverwaltung AG
- III. Murphy&Spitz Green Energy AG
- IV. Murphy&Spitz Green Estate GmbH**

4 / MURPHY&SPITZ GREEN ESTATE UNTERNEHMEN

/ 2 Gewerbeeinheiten

/ Grundkapital von € 100.000,-

/ Erwerb eines **Immobilienportfolios** iHv € 4,5 Mio. geplant

/ Gutachten zu dem **Immobilienbestand** weist € 8,5 Mio.

/ Langfristige defensive Strategie zum Aufbau einer Sachwertorientierten **Immobilienportfolios**



MURPHY & SPITZ

GreenCapital

Murphy&Spitz Green Capital AG

Andrew Murphy & Philipp Spitz

Weberstraße 75

53113 Bonn

Tel: 0228 243 911 -0

E-Mail: murphy@greencapital.de
philipp.spitz@murphyandspitz.de

[linkedin.com/in/andrew-murphy-bonn](https://www.linkedin.com/in/andrew-murphy-bonn)

www.ms-green-capital.de

